

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 1210100-446-2016

Pag. 1 de 1

CONTRATISTA: R V INMOBILIARIA S.A
NIT 860049599

Fec_Impresión:
28/05/2018 11:22 AM

OBJETO: Entregar a la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá. D.C., a título de arrendamiento el uso y goce del inmueble ubicado la Calle 44D sur No. 72 - 13 para el acceso de los beneficiarios a los servicios que brinda la Alta Consejería para los Derechos de las Víctimas, la Paz y la Reconciliación.

FORMA DE PAGO: La Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., pagará el valor del contrato por mensualidades anticipadas por la suma de SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIÚN PESOS (\$7.896.921,00) moneda corriente incluido IVA, dentro de los cinco (5) días siguientes a la presentación de la factura correspondiente.

El pago realizado por la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. está sujeto a la programación de los recursos del Programa Anual de Caja PAC y a los recursos disponibles de la Tesorería Distrital y será efectuado a través de consignación en cuenta de ahorros o corriente a nombre del ARRENDADOR, afiliada al Sistema Automático de Pagos, la Secretaría General efectuará las deducciones a que haya lugar sobre cada pago de conformidad con lo dispuesto en la legislación vigente sobre la materia.

El pago de los servicios públicos domiciliarios estarán a cargo de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., para el pago correspondiente a servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, energía gas natural y recolección de basuras, el arrendador allegará las facturas mensuales 5 días hábiles antes del vencimiento de las mismas y estas serán canceladas directamente por LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C si hay lugar en virtud del consumo. El arrendador autoriza a la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., a realizar la solicitud de instalación en los espacios físicos arrendados de los servicios requeridos para su funcionamiento tales como telefonía, internet entre otros.

FECHA SUSCRIPC	FECHA INICIO	FECHA TERMINAC	FECHA ACTA_TERM	FECHA ACTA_LIQUID	PLAZO INICIAL	VALOR INICIAL	VIGENCIAS FUTURAS
18/08/2016	19/08/2016	18/02/2017			6 mes(es)	47,381,526.00	

INTERVENTOR(ES):

C.C. No. 53905271	ÁNGELA BEATRIZ ANZOLA DE TORO - JEFE OFICINA ALTA CONSEJERÍA DCHOS DE LAS VÍCTIMAS, PAZ Y RECONC	18/08/2016 -
-------------------	--	--------------

POLIZAS:

No. POLIZA	FEC_EXPED	FEC_APROBA	GARANTIAS	DESDE	HASTA	VALOR AMPARADO
------------	-----------	------------	-----------	-------	-------	----------------

MODIFICACIONES AL CONTRATO:

No.	TIPO DE MODIFICACION	FECHA MODIFICAC	ADICIÓN PLAZO	VALOR ADICION
-----	----------------------	-----------------	---------------	---------------

SUSPENSIONES:

FEC_SUSP.	FEC_REINIC
-----------	------------

SOLUCION CONTROVERSIAS:

CESIONES:

MOVIMIENTO FINANCIERO:

VALOR CONTRATO	TOTAL PAGADO	SALDO FAVOR ENTIDAD	SALDO
47,381,526.00	47,381,526.00	.00	.00

Disponib.	Reg.Pptal	Fecha R.P.	Rubro Presupuestal	Ord.Pago	Fec.Afec.Ppto	Valor de los Pagos
1033	1024	19/08/2016	3120201	1878	26/09/2016	15,793,842.00
				1996	21/10/2016	7,896,921.00
				2395	03/11/2016	7,896,921.00
				2995	20/12/2016	7,896,921.00
				4106	03/03/2017	7,896,921.00